

УТВЕРЖДЕНО
 решением внеочередного общего
 собрания членов нотариальной
 палаты 22.12.2016г. протокол № 3

**Размер платы
 за оказание нотариусами Нотариальной Палаты Тверской области
 услуг правового и технического характера
 на 2017 год**

№	Вид нотариального действия	Предельн ый размер УПТХ (установл енный ФНП)	Тариф в соответствии с Налоговым кодексом РФ и Основами законодательства о - нотариате	Размер УПТХ НПТО	ИТОГО: по столбцам IV и V
I	II	III	IV	V	VI
Раздел I. Сделки					
1.	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	5 189,08	0,5% не менее 300 руб. и не более 20000	4500	0,5% не менее 300 руб. и не более 20000 + 4500
2.	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	10 378,17	пп.1,2 п.1 ст.22.1 Основ.	3000 + 500 за каждый последующий объект, но не более 10000	пп.1,2 п.1 ст.22.1 Основ. + 3000 + 500 за каждый последующий объект, но не более 10000

3.	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением	7 264,72	0,5% не менее 300 и не более 20000	4400	0,5% не менее 300 и не более 20000 + 4400
4.	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	17 642,89	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ	8000 - между физическими лицами 12000 - если хотя бы одна сторона юридическое лицо	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ + 8000 - между физическими лицами/ 12000 - если хотя бы одна сторона юридическое лицо
5.	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	22 831,97	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ	10000 - между физическими лицами 15000 - если хотя бы одна сторона юридическое лицо	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ + 10000 - между физическими лицами/ 15000 - если хотя бы одна сторона юридическое лицо
6.	Удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо	31 134,51	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ	25000	пп. 4.1. п.1. ст. 333.24 НК РФ + 25000
7.	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	31 134,51	500	30000	30500

8.	Удостоверение договора инвестиционного товарищества	31 134,51	500	30000	30500
9.	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора	4 566,39	500	4000	4500
10.	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	4 566,39	500	4000	4500
11.	Удостоверение соглашения об уплате алиментов	8 302,53	250	3300	3550
12.	Удостоверение брачного договора	13 491,62	500	от 3500 до 13000	от 4000 до 13500
13.	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака	10 378,17	0,5 % не менее 300 и не более 20000	от 3500 до 10000	0,5 % не менее 300 и не более 20000 + от 3500 до 10000

14	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала	5 189,08	<p>500 <u>за определение долей</u> (п. 5 ст. 22.1 Основ) или + 500 <u>за брачный договор</u> (п.п.10 п.1 ст. 333.24 НК РФ) или 0,5% стоимости недвижимости за вычетом средств материнского капитала <u>за соглашение о разделе совместно нажитого имущества</u> (п.п.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ) или <u>при оформлении земельного участка – 0,5%</u> от его стоимости <u>за безвозмездную передачу</u> (п.п.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ)</p>	5000	<p>500 <u>за определение долей</u> +500 <u>за брачный договор</u> или 0,5% от стоимости недвижимости за вычетом средств материнского капитала – <u>за соглашение о разделе совместно нажитого имущества</u> или + при оформлении земельного участка – 0,5% от его стоимости <u>за безвозмездную передачу</u> + 5000</p>
15.	Удостоверение иного договора (соглашения)	10 378,17	<p><u>не подлежащие оценке-500;</u> <u>подлежащие оценке</u> пп.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ, п.п.4 п. 1 ст. 22.1 Основ.</p>	<p><u>передаточный акт-500,</u> <u>иной договор (соглашение)</u> от 3000 до 10000</p>	<p><u>передаточный акт</u> 500+500 <u>не подлежащие оценке-</u> от 3500 до 10500 <u>подлежащие оценке –</u> пп.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ, п.п.4 п. 1 ст. 22.1 Основ + от 3000 до 10000</p>

16.	Удостоверение соглашения о расторжении договора (соглашения)	10 378,17	200	5000	5200
17.	Удостоверение завещания	2 283,20	100	1900	2000
18.	Удостоверение распоряжения об отмене завещания	518,91	100	500	600
19.	Принятие закрытого завещания	2 594,54	100	2500	2600
20.	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	2 594,54	300	2500	2800

21.	Удостоверение доверенности от имени физических лиц	1 712,40	200 100 500	400 (доверенность на получение пенсий, зарплат, документов) 1500 (если доверенность составлена на нескольких представителей, многосоставные доверенности, доверенности со множественностью объектов) 1000 (остальные)	200 100 500 + 400 (доверенность на получение пенсий, зарплат, документов)/ 1500 (если доверенность составлена на нескольких представителей, многосоставные доверенности, доверенности со множественностью объектов)/ 1000 (остальные)
22.	Удостоверение доверенности от имени юридических лиц	2 563,41	200/500	1600	1800/2100
23	Удостоверение доверенности в порядке передоверия	2 563,41	200	1500 для физических лиц 2000 для юридических лиц	1700 для физических лиц 2200 для юридических лиц
24.	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности	1 141,60	500	500	1000

25.	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу	1 712,40	500	700	1200
26.	Удостоверение согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации	1 712,40	500	1000	1500
27.	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке	3 424,80	500	<p><i>для физических лиц:</i> <u>отказы, обязательства</u> от одного обратившегося - 1000, за каждого последующего + по 200, но не более 3400</p> <p><i>в отношении юридических лиц:</i> <u>заявление о выходе участника из ООО, оферты, требования</u> 2000</p> <p><u>согласия на заключение сделок</u> 1000</p> <p><u>иные согласия (за исключением п. 25 размера платы)</u> 500</p>	<p>500 + <i>для физических лиц:</i> <u>отказы, обязательства</u> от одного обратившегося - 1000, за каждого последующего + по 200, но не более 3400</p> <p><i>в отношении юридических лиц:</i> <u>заявление о выходе участника из ООО, оферты, требования</u> 2000</p> <p><u>Согласия на заключение сделок</u> 1000</p> <p><u>Иные согласия (за исключением п. 25 размера платы.)</u> 500</p>
Раздел II. Принятие мер к охране наследственного имущества. Выдача свидетельств о праве на наследство, о праве собственности на долю в общем имуществе супругов					
28.	Принятие мер по охране наследства – за каждый час, затраченный на принятие мер по охране наследства	3 424,80	600	3400 за каждый час	600 + 3400 за каждый час

29.	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	15 567,25	600	от 5000 до 15000	от 5600 до 15600
30.	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (за каждый объект)	6 226,90	пп.22 п.1 ст.333.24 НК РФ.	3000 за каждый объект	пп.22 п.1 ст.333.24 НК РФ + 3000 за каждый объект
31.	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество, помимо недвижимого (за каждый объект)	3 113,45	пп.22 п.1 ст.333.24 НК РФ.	<p><u>на пенсии, компенсации, вклады, страховые возмещения до 50000 руб. –</u> 300</p> <p><u>на пенсии, компенсации, вклады, страховые возмещения свыше 50000 руб. –</u> 1000</p> <p><u>на прочее движимое имущество –</u> 2000</p>	пп.22 п.1 ст.333.24 НК РФ. + 300/1000/2000
32.	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу	5189,08	200	<p><u>на денежные средства до 50000 руб. –</u> 300</p> <p><u>на денежные средства свыше 50000 руб. и иное движимое имущество –</u> 1000</p> <p><u>на недвижимое имущество –</u> 3000</p>	<p><u>на денежные средства до 50000 руб. –</u> 500</p> <p><u>на денежные средства свыше 50000 руб. и иное движимое имущество –</u> 1200</p> <p><u>на недвижимое имущество –</u> 3200</p>
Раздел III. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода. Выдача дубликатов.					
33.	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки)	83,03	10/ 500	60	70 / от 560

34.	Свидетельствование подлинности подписи физического лица	1 037,82	100/200(при создании физ.лицом юр.лица)	простые – 600 сложные – 1000	простые – 700 при создании физ. лицом юр.лица – 800 сложные – 1100 в том числе по наследству при первом обращении от каждого наследника
35.	Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника хозяйственного общества	1 712,40	100	1000	1100
36.	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица	1 556,73	100/200	1000	1100/1200 (от 1200 за банковскую карточку)
37.	Свидетельствование подлинности подписи переводчика	518,91	100	100 200 – при изготовлении текста документа нотариусом	200/300
38.	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой	1 037,82	100 за страницу	900	100 за страницу + 900
39.	Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок	3 113,45	100	1000 с розыском – 2000	1100 с розыском – 2100
Раздел IV. Удостоверение фактов.					
40.	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его	103,78	100	п. 2.7 Порядка определения предельного размера платы уптх 0	100 без уптх

	собственноручной подписи				
41.	Выдача прочих нотариальных свидетельств	2 075,63	100	1200	1300
Раздел V. Передача сведений и заявлений физических и юридических лиц. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.					
42.	Передача заявлений или иных документов	2 283,20	100	500	600
43.	Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	1 556,73	100	1500	1600
44.	Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	1 556,73	1000	1000	2000 за одно свидетельство, один договор
45.	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	1 141,60	1000	1000	2000
46.	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением случаев принятия в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке, до пяти кредиторов. За каждого последующего кредитора начиная с шестого	6 226,90 + 1 037,82 за каждого последующего кредитора начиная с шестого	обязательная. нот. форма - пп.20.п.1 ст. 333.24 НК РФ, пп.8 п.1 ст. 22.1 Основ.	6000 + 1000 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого кредитора	обязательная. нот. форма-пп.20.п.1 ст. 333.24 НК РФ, пп.8 п.1 ст. 22.1 Основ. + 6000 + 1000 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого кредитора

	коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1				
47.	Принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке	1 037,82	1500	1000	2500
Раздел VI. Совершение исполнительных надписей.					
48.	Совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	3 113,45	пп.19 п.1 ст.333.24 НК РФ или пп.12.10 п.1 ст.22.1 Основ.	3000	пп.19 п.1 ст.333.24 НК РФ или пп.12.10 п.1 ст.22.1 Основ + 3000
49.	Совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	5 189,08	обязательная нот. форма- п. 19 ст. 333.24 НК РФ - 0,5 % взыскиваемой суммы, но не более 20 000 рублей, необязательная нот. форма п. 12.10 ст. 22.1 Основ. - 0,5 % стоимости истребуемого имущества, указанной в договоре, или суммы, подлежащей взысканию, но не менее 1 500 рублей и не более 300 000 рублей	5000	п. 19 ст. 333.24 НК РФ или п. 12.10 ст. 22.1 Основ + 5000

50.	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	1 712,40	100	1400	1500
Раздел VII. Совершение протестов векселей, предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.					
51	Протест векселя	20 756,34	1% но не более 20000.	10000	1% но не более 20000 +10000
52	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека	13 491,62	1% но не более 20000	10000	1% но не более 20000 + 10000
Раздел VIII. Принятие документов на хранение.					
53.	Хранение документов за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2	83,03	20	80	100 но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2 = 2075,63
Раздел IX. Совершение морских протестов.					
54	Совершение морского протеста	13 491,62	30000	13000	43000

Раздел X. Обеспечение доказательств.					
55	Обеспечение доказательств – за каждую страницу протокола	3 113,45	3000	1000	3000 + 1000 за каждую страницу протокола
56.	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств	114,16	--	100	100
Раздел XI. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.					
57.	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества за каждую страницу уведомления представленного в бумажном виде	207,56	600	200 за каждую страницу уведомления представленного в бумажном виде	600 + 200 за каждую страницу уведомления представленного в бумажном виде
58.	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу	51,89	40	50 за каждую страницу выписки в бумажном виде	40 за каждую страницу + 50 за каждую страницу выписки в бумажном виде
Раздел XII. Удостоверение равнозначности документов.					
59.	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе	114,16	50	100	150
60.	Удостоверение равнозначности электронного документа на бумажном носителе-за каждую страницу документа на бумажном носителе	114,16	50	100	150

Раздел XIII. Удостоверение решения органа управления юридического лица.

61.	Подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица	5 189,08	-	2000	2000
62.	Присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	3 424,80	обязательная нотариальная форма 100 необязательная нотариальная форма 3000 за час	3000	3100 обязательная нотариальная форма 6000 необязательная нотариальная форма, за каждый час присутствия
63.	Совершение прочих нотариальных действий	2 075,63	100	от 500 до 1500	от 600 до 1600

Раздел XIV. Совершение нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы.

64.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к физическим лицам)	5 189,08	п.1 ст. 333.25 НК РФ ч.2 ст. 22.1 Основ	от 600 до 5000	п.1 ст. 333.25 НК РФ ч.2 ст. 22.1 Основ + от 600 до 5000 за один вызов, независимо от количества нотариальных действий на выезде
65.	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к юридическим лицам)	10 378,17	п.1 ст. 333.25 НК РФ ч.2 ст. 22.1 Основ	от 2000 до 10000	п.1 ст. 333.25 НК РФ ч.2 ст. 22.1 Основ + от 2000 до 10000 за один вызов, независимо от количества нотариальных действий на выезде

Примечание:

- 1) Участники и инвалиды Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.
- 2) Инвалиды I группы освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.
- 3) Несоввершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре.
- 4) Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.
- 5) При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взыскать недополученный доход в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный общим собранием членов НПТО.
- 6) При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со статьёй 22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.
- 7) В случае если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре для регистрации нотариальных действий, без присвоения реестрового номера.
- 8) Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.
- 9) Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения либо увеличения.
- 10) Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре для регистрации нотариальных действий.
- 11) В случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно, в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным.